

Gebäudeenergiegesetz im Fokus

Reinhold Meerbecker
Schornsteinfegermeister
Brandschutztechniker
Energieberater i. H.
Blumenweg 38
33449 Langenberg
Tel. : 05248-821630
Fax 05248-821679
Mobil 01711758310

Klimaneutralität bis 2045

Was geht mich das an ?

Gebäudeenergiegesetz 2024

GEG 2024 – Treibhausneutralität

- umdenken bei der Wärmebereitstellung (Heizung)

betrifft:

Immobilieeigentümer

Kommunen

Baugewerbe

Gebäudewirtschaft

Ziel GEG 2024

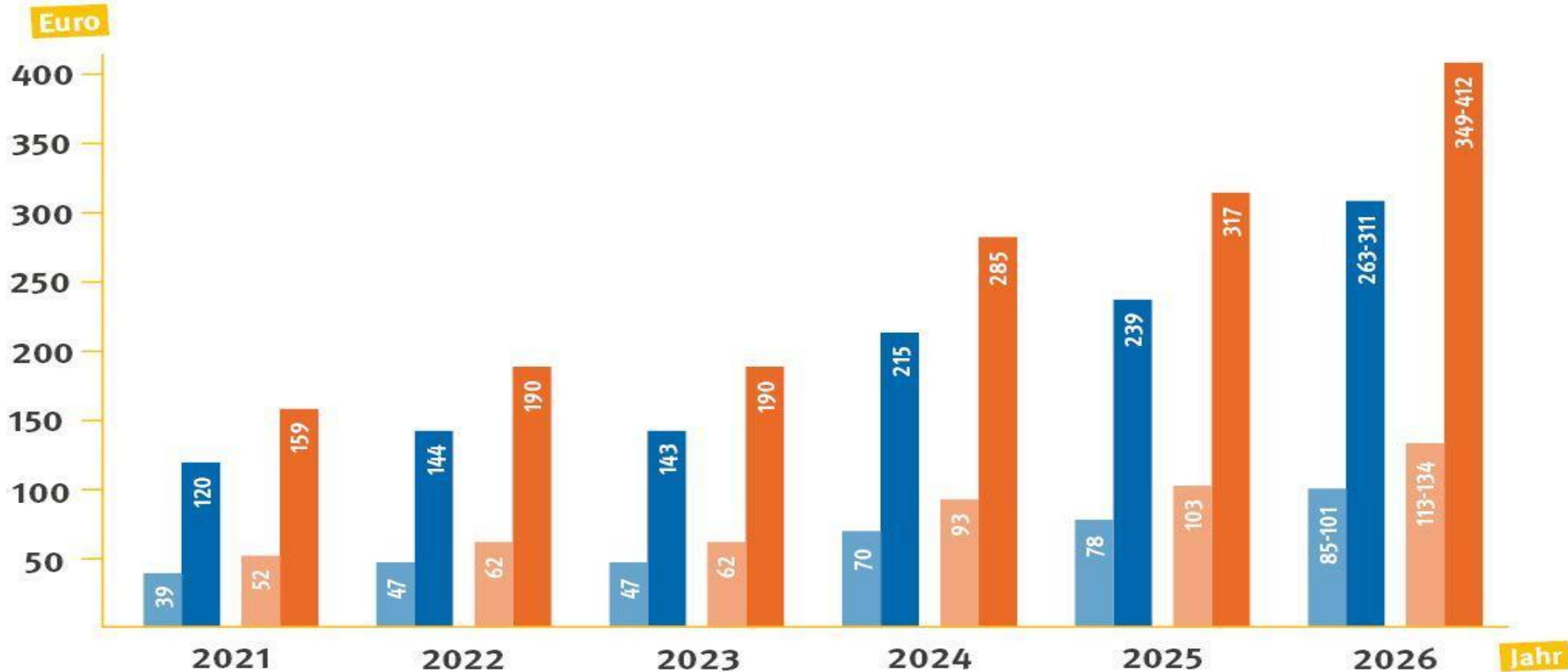
**Min. 65% erneuerbare Energie bis 2028
für jede neue Heizung**

Marktentwicklung 2023: Januar bis September

→ Gesamtmarkt Wärmeerzeuger	+	46 %	1.048.000	Stück
→ Wärmeerzeuger (Gas)	+	38 %	625.000	Stück
→ Gas-Brennwert	+	38 %	554.500	Stück
→ Gas-NT	+	34 %	70.500	Stück
→ Wärmeerzeuger (Öl)	+	105 %	81.500	Stück
→ Öl-Brennwert	+	107 %	78.500	Stück
→ Öl-NT	+	67 %	3.000	Stück
→ Biomasse	-	32 %	46.000	Stück
→ Scheitholz	+	33 %	9.000	Stück
→ Pellet	-	46 %	26.500	Stück
→ Kombi-Kessel	-	11 %	5.000	Stück
→ Hackschnitzel	-	6 %	5.500	Stück
→ Heizungs-Wärmepumpen	+	86 %	295.500	Stück
→ Luft-Wasser	+	97 %	274.000	Stück
→ Sole-Wasser	+	11 %	19.000	Stück
→ Wasser-Wasser und sonstige	+	11 %	2.500	Stück
Hybrid-Wärmepumpen ¹	+	39 %	9.500	Stück

¹ Die Anzahl der Hybrid-Wärmepumpen ist in den einzelnen Wärmeerzeugerkategorien bereits enthalten.

Mehrkosten durch CO₂-Preis im Einfamilienhaus



zusätzliche Heizkosten durch CO₂-Preis (inkl. MwSt.):

● Erdgas: KfW 70 Haus: 6.500 kWh/Jahr

● Erdgas: wenig saniertes EFH: 20.000 kWh/Jahr

● Heizöl: KfW 70 Haus: 650 l/Jahr

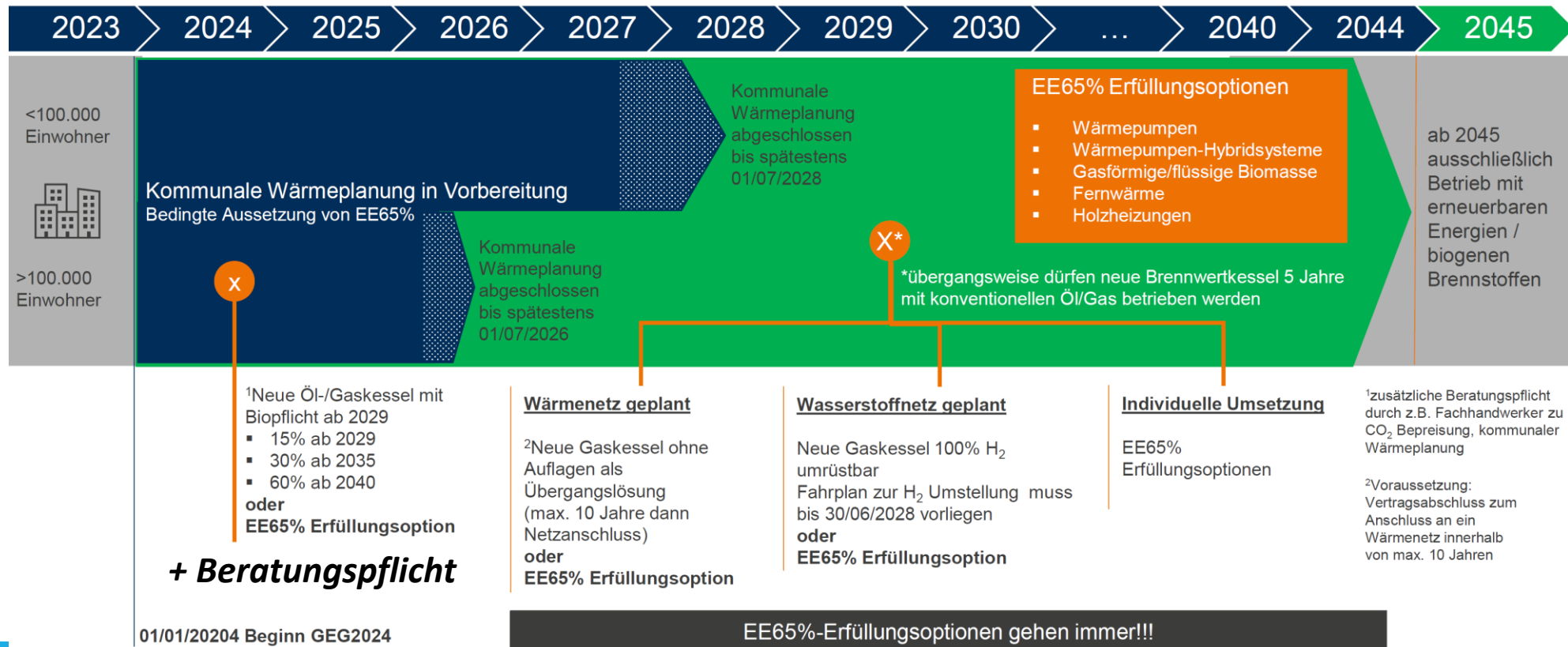
● Heizöl: wenig saniertes EFH: 2.000 l/Jahr

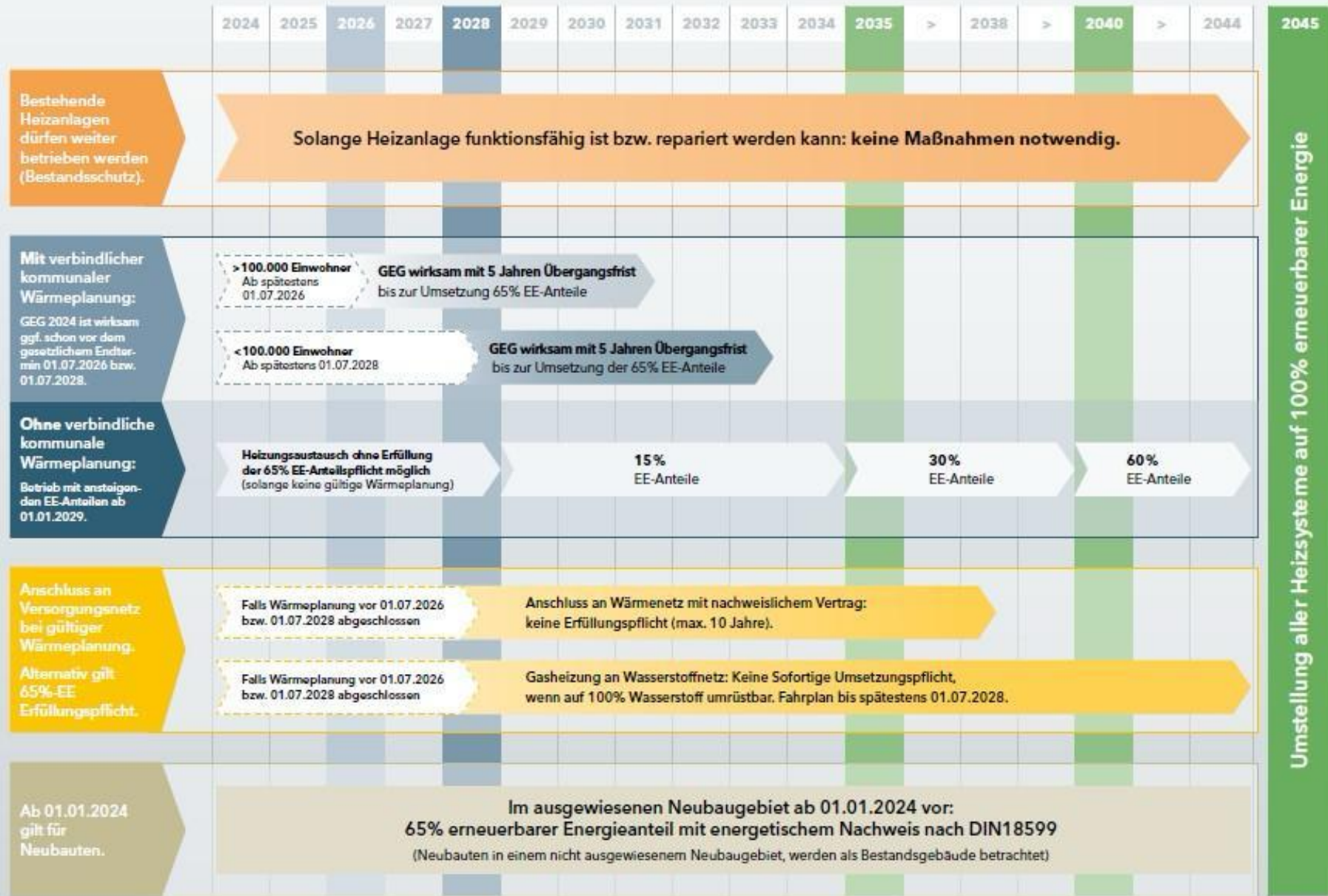
GEG Novelle 2023 - § 71

Anforderungen an Heizungsanlagen

Gebäudeenergiegesetz – aktueller Stand.

Gebäudeenergiegesetz / Wärmeplanungsgesetz – Optionen Neuanlageninstallation





Umstellung aller Heizsysteme auf 100% erneuerbarer Energie

SO FÖRDERN WIR KLIMAFREUNDLICHES HEIZEN: DAS GILT 2024*



30 % GRUNDFÖRDERUNG

Für den **Umstieg** auf **Erneuerbares Heizen**. Das hilft dem Klima und die **Betriebskosten bleiben stabiler** im Vergleich zu fossil betriebenen Heizungen.



20 % GESCHWINDIGKEITSBONUS

Für den **frühzeitigen Umstieg** auf Erneuerbare Energien **bis Ende 2028**. Gilt zum Beispiel für den Austausch von Öl-, Kohle- oder Nachtspeicher-Heizungen sowie von Gasheizungen (**mindestens 20 Jahre alt**).



30 % EINKOMMENSABHÄNGIGER BONUS

Für selbstnutzende **Eigentümerinnen und Eigentümer** mit einem zu versteuernden Gesamteinkommen **unter 40.000 Euro pro Jahr**.



BIS ZU 70 % GESAMTFÖRDERUNG

Die Förderungen können auf bis zu **70 % Gesamtförderung addiert** werden und ermöglichen so eine attraktive und nachhaltige Investition.



SCHUTZ FÜR MIETERINNEN UND MIETER

Mit einer **Deckelung der Kosten** für den Heizungstausch auf **50 Cent pro Quadratmeter und Monat**. Damit alle von der klimafreundlichen Heizung profitieren.

Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit!



Fragen